

Familiengerechter Wohnungsbau und Pfarrhaus, Neubau St. Paulus, Tübingen

Architekt/en:

Ackermann und Raff, Tübingen

Bauherr:

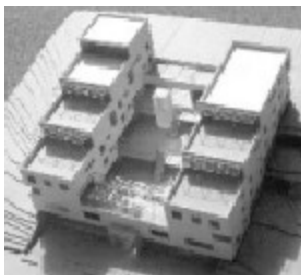
Katholische Kirchengemeinde St. Paulus, Tübingen

Projektdate:

Wettbewerb: Beschränkter Wettbewerb 1998

Platzierung: 1. Preis

Baufertigstellung: 2001



In baulichem Zusammenhang mit dem Pfarrhaus entstanden familiengerechte Wohnungen. Um einen großen Bereich des Grundstückes südlich der Kirche frei von Bebauung zu halten, wurde das geforderte Wohnungsprogramm konzentriert in drei kompakten Baukörpern untergebracht. Im nördlichen Bereich befinden sich kostengünstige Geschößwohnungen in zwei einfachen Baukörpern, die wegen des stark befahrenen Nordrings als Zweispänner mit Lärmschutzgrundrissen organisiert sind. Im Süden treppt sich das Hofhaus den Hang hoch. Alle Aufenthaltsräume orientieren sich nach Süden zum grünen Innenbereich. Das zentrale Thema des Projektes ist, hochwertige Wohnungen mit großzügigen Freiflächen zu entwickeln, je nach Lage entweder als sightgeschützter Garten oder als große Dachterrasse mit Aussicht ins Neckartal.

Jede Wohnung hat einen eigenen Hauseingang mit Vorbereich. Der Innenhof mit der hangbegleitenden Erschließungsachse bildet den gemeinschaftlichen Kern des kleinen Wohnquartiers mit Flächen für Treffs und spielende Kinder.

Neben dem neuen Wohngebäude wurde der Aufgang zur Kirche landschaftsarchitektonisch neu gestaltet. Hier ist die Errichtung von Kreuzwegstationen entlang des neuen Weges geplant.